

## Prohlášení emitenta o plnění kovenantu

**ZDR Investments SICAV a.s., jednající na účet podfondu ZDR, podfond Real Estate, se sídlem Jungmannova 750/34, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 06421091, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 22826 vedenou u Městského soudu v Praze,**

**zastoupená společností CODYA investiční společnost, a.s., členem správní rady, zastoupeným Martinem Pšaidlem, pověřeným zmocněncem**

**(dále jen „Emitent“)**

tímto v souladu s čl. 5.3 Emisních podmínek a přílohou č. 1 příkazní smlouvy uzavřené mezi Emitentem, společností Conseq Finance, a.s., se sídlem Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05, IČ: 61498246, a společností Conseq Investment Management, a.s., se sídlem Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 26442671 (dále jen „Příkazní smlouva“) v souvislosti s emisí dluhopisů s výnosem 8,25 % p.a. v předpokládané celkové jmenovité hodnotě 480.000.000,- Kč, ISIN: CZ0003555922,

**prohlašuje,**

že ke dni 30.06.2024 je konsolidovaná výše LTV na úrovni Emitenta nižší než 65 %.

**ZDR Investments SICAV a.s., jednající  
na účet podfondu ZDR, podfond Real  
Estate**



---

CODYA investiční společnost, a.s.,  
člen správní rady  
Michal Sedlák, pověřený zmocněnec